

ДОГОВОР

Днес 17.11.2014 година в град Добрич след проведена процедура по договаряне без обявление по реда на чл. на чл.90, ал.1,т.4 от Закона за обществените поръчки с предмет „Демонтаж на съществуваща парокотелна инсталация, доставка, монтаж и пускане в експлоатация на нова парокотелна инсталация в „Диагностично-консултативен център – II Добрич” ЕООД” се сключи настоящия договор между:

1. „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР - II ДОБРИЧ” ЕООД, ЕИК 124140780, със седалище и адрес на изпълнение гр.Добрич, бул.”25-ти септември” №68, управлявано и представявано от Д-р Валери Веселинов Тодоров в качеството му на ВЪЗЛОЖИТЕЛ и

2. „БУЛТЕРМ” ЕООД, ЕИК 124607223, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ж.к.”Добротица” 43, ет.4, ап.14 представявано от Жеко Николов Георгиев в качеството му на ИЗПЪЛНИТЕЛ се сключи настоящия договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. СРОКОВЕ И ПРИЕМАНЕ

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши „Демонтаж на съществуваща парокотелна инсталация, доставка, монтаж и пускане в експлоатация на нова парокотелна инсталация в „Диагностично-консултативен център – II Добрич” ЕООД”

Чл. 2. Мястото на изпълнение на договора е град Добрич, сградата на „Диагностично-консултативен център – II Добрич” ЕООД

Чл. 3. Възлагането се извършва въз основа на одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – неразделна част от настоящия договор.

Чл. 4. Общата стойност на договорените дейности е в размер на 120 092,40 лв. /сто и двадесет хиляди и деветдесет и два лева и четиридесет стотинки/лева с включен ДДС, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. (1) Разплащането се извършва авансово и окончателно, по действително извършените дейности по представената количествено-стойностна сметка.

(2) Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и безусловно приети по реда на настоящия договор от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи.

(3) Всички разходи надвишаващи договореното, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил са за негова сметка.

Чл. 6. Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение до приключване на обекта посочените единични цени за видовете дейности по приложената КСС.

Чл. 7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда авансово на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 50 % /петдесет/ от посочената в чл. 4 цена, в 5 /пет/ - дневен срок от подписване на договора.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда 30% /тридесет/ от договорената цена при доставката на агрегатите в „Диагностично – консултативен център – II Добрич” ЕООД;

(3) Възложителят заплаща 20% при окончателното изпълнение на договора

Чл. 9. Плащането по настоящия договор ще се извърши по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка, адрес	УНИКРЕДИТ БУЛБАНК
BIC	UNCRBGSF
IBAN	BG64UNCR96601029367117

Чл. 10. Срокът за изпълнение на поръчката е 50 /петдесет./ календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя и е неразделна част от настоящия договор.

Чл. 11. Срокът за изпълнение на поръчката започва да тече от датата на сключване на настоящия договор.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 12. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и срока за цялостното изпълнение на обекта;
2. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него дейности по реда и в сроковете, определени в договора;
3. да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните дейности, предмет на договора;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
2. да съдейства за изпълнението на договорените дейности;
3. да приеме в срок изпълнението на поръчката;
4. да заплати дължимата сума по договора по реда и при условията в него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Чл. 13. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни възложените му дейности в срок, при спазване на всички действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора;
2. да вложи договорените елементи в изпълнението на поръчката;
3. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за реда на изпълнение на отделните видове работи, като предоставя възможност за контролирането им;
4. да предупреждава незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма за възникването на евентуални проблеми при изпълнението на дейностите;
5. при констатиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на некачествено извършени дейности или влагане на некачествени или нестандартни елементи, да прекрати извършването на некачествените дейности и отстрани нарушенията за своя сметка в срок до 5 /пет/ дни от констатирането им;
6. да поддържа ред и чистота в обекта по време на извършването на дейностите и при завършването им е длъжен да предаде обекта чист и освободен от механизация, съоръжения, отпадъци и др.
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред Възложителя, ако при извършване на дейностите е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативни актове.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ урежда с ангажираните от него работници и специалисти всички трудовоправни отношения. Той осигурява техническата безопасност и охрана на труда.
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря изцяло за всички дейности на обекта предмет на поръчката. Той възстановява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници, специалисти и трети лица.
- 9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на извършване на дейностите да не допусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

9.2. В случай, че по своя вина причини щети по т.9, то възстановяването им е за негова сметка.

9.3. В случай, че причини щети по т. 9, то същият освен възстановяване, дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на разрушеното.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на Възложителя; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

III. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

Чл. 14. (1) Гаранционен срок на извършените дейности е 5 /пет/ години, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

(2) Гаранционният срок започва да тече от деня на подписване на приемо-предавателен протокол за приемането на работата по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да отстрани всички недостатъци появили се в гаранционния срок. За целта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ описвайки видовете и местоположението на откритите недостатъци, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до пет работни дни след уведомяването, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите.

(4) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Освен направените разходи за отстраняване на констатираните недостатъци, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на четворния размер на направените разходи за отстраняване на недостатъците.

(5) Отстраняването на недостатъците се установява с подписването на двустранен протокол от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Гаранционен срок на доставените машини, съоръжения и оборудване: съгласно Техническите паспорти.

2) Гаранционният срок започва да тече от деня на подписване на приемо-предавателен протокол за приемането на доставените машини, съоръжения и оборудване.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на задълженията;

2. при просрочие на срока за изпълнение посочен в чл. 10 от настоящия договор, с тридневен писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. при обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при прекратяване на дейността му;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи заплащане на извършените до момента работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

V. НЕУСТОЙКИ.

Чл. 17. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на договора по своя вина и страните се споразумеят да не се прекратява, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 1 % на ден, но не повече от 20 % от същата.

Чл. 18. При виновно некачествено или неточно извършване на дейностите на поръчката, освен задължението за отстраняване на дефектите и изпълнение, съгласно уговореното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% (десет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените дейности.

Чл. 19. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи направените разходи за отстраняването им в четворен размер.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 20. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените монтажни елементи и материали и конструкции независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на вече монтираните елементи, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат, на които възникнат: смърт или злополука на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 22. В случай на неизпълнение, изцяло или частично, на което и да е от задълженията на страните по този Договор, причинено от непреодолима сила, такова неизпълнение няма да се счита за нарушение на настоящия Договор.

Чл. 23. За нуждите на този Договор непреодолима сила е всяко непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което възникне след сключването на Договора, като например: експлозии, пожари, земетресения, наводнения, бури, урагани, епидемии и други природни бедствия и неблагоприятни атмосферни условия; военни действия, въстания, обществени безредици, стачки или други действия на работници и служители; невъзможността или неуспехът да се получат изисквани разрешения, съгласия или права на ползване или права на преминаване; влизане в сила на индивидуален административен или нормативен акт, засягащи пряко изпълнението на задълженията на която и да е от страните по договора.

Чл. 24. Ако състоянието, причинено от непреодолима сила продължи повече от един месец, всяка от страните има право да прекрати Договора с писмено уведомление до другата страна, като в този случай обезщетения за неизпълнение не се дължат.

Чл. 25. Всяка от страните, чието изпълнение стане невъзможно поради непреодолима сила, е длъжна незабавно да уведоми писмено другата страна и да посочи възможните последици, свързани с по-нататъшното изпълнение на Договора.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 26. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 27. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 28. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 29. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 30. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Настоящият договор е съставен в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

Неразделна част от договора са:

1. Оферта на Изпълнителя;
2. Количествено-стойностна сметка.

ВОЗЛОЖИТЕЛ.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



